



Zastępca Prezydenta Miasta Szczecin

Łukasz Kadłubowski

pl. Armii Krajowej 1,

70-456 Szczecin;

tel. +4891 42 45209, fax +4891 4245207

lkadlubowski@um.szczecin.pl; www.szczecin.eu

Szczecin dnia 15.06.2026 r.

Nasz znak: BPS-S.1431.9.2026.KL

Dotyczy: odpowiedzi na wniosek z dnia 2 czerwca 2026 r.

Odpowiadając na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 2 czerwca 2026 r., na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej w sprawie pomieszczeń, które były użytkowane na potrzeby Rad Osiedli nieutworzonych w ostatnich wyborach, informuję:

1) Spośród dziewięciu pomieszczeń stanowiących siedziby Rad Osiedli nieutworzonych w wyniku ostatnich wyborów dwa pomieszczenia zostały już przekazane właściwym zarządom. Dotyczy to pomieszczeń użytkowanych dotychczas na potrzeby Rady Osiedla Zdroje, które zostały przekazane Spółdzielni Mieszkaniowej oraz Rady Osiedla Niebuszewo, które przekazane zostały Zarządowi Budynków i Lokali Komunalnych.

Pozostałe siedem pomieszczeń nie jest obecnie wykorzystywane na bieżącą działalność Rad Osiedli, ponieważ Rady te nie zostały utworzone. Biuro Partycypacji Społecznej prowadzi czynności zmierzające do uporządkowania stanu faktycznego, organizacyjnego i majątkowego tych pomieszczeń oraz do ustalenia dalszego sposobu postępowania z każdym z nich. Celem tych działań jest ograniczenie kosztów utrzymywania pomieszczeń, przy jednoczesnym zabezpieczeniu mienia i dokumentacji.

W lokalach znajduje się znaczna liczba składników mienia, w tym środki trwałe, wyposażenie oraz dokumentacja zgromadzona w okresie wieloletniego funkcjonowania Rad Osiedli. Przed przekazaniem pomieszczeń właściwym zarządom konieczne jest ustalenie dalszego sposobu postępowania z tym mieniem, w szczególności jego ewentualnego przekazania, zagospodarowania albo likwidacji zgodnie z obowiązującymi procedurami.

Jednocześnie należy wskazać, że Statuty Osiedli Miejskich przewidują możliwość przeprowadzenia ponownych wyborów do Rad Osiedli, które nie zostały utworzone. Okoliczność ta jest brana pod uwagę przy ocenie dalszego sposobu postępowania z poszczególnymi pomieszczeniami, zwłaszcza w sytuacji ograniczonej dostępności alternatywnych lokali możliwych do wykorzystania na potrzeby Rad Osiedli.

Przyjęty sposób postępowania ma charakter etapowy i zindywidualizowany. Pomieszczenia, których dalsze utrzymywanie nie znajduje uzasadnienia, są przygotowywane do przekazania właściwym zarządom. Pomieszczenia wymagające wcześniejszego uporządkowania mienia, dokumentacji lub środków trwałych podlegają czynnościom przygotowawczym. Natomiast w odniesieniu do pomieszczeń, których utrata mogłaby utrudnić zapewnienie siedziby dla ewentualnie utworzonej w przyszłości Rady Osiedla, analizowana jest zasadność ich czasowego utrzymywania.

2) Tak, ostatni Przewodniczący Rad Osiedli, które nie zostały utworzone w wyniku ostatnich wyborów, zdali pomieszczenia do Biura Partycypacji Społecznej.

3) Nieruchomościami, w których znajdują się pomieszczenia użytkowane dotychczas na potrzeby Rad Osiedli, zarządzają następujące jednostki lub podmioty:

- pomieszczenie Rady Osiedla Śródmieście-Północ — Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych;
- pomieszczenie Rady Osiedla Centrum — Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych;
- pomieszczenie Rady Osiedla Turzyn — Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.;
- pomieszczenie Rady Osiedla Żelechowa — Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.;
- pomieszczenie Rady Osiedla Gumieńce — Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych;
- pomieszczenie Rady Osiedla Pomorzany — Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych;
- pomieszczenie Rady Osiedla Śródmieście-Zachód — Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych;

pomieszczenia użytkowane dotychczas na potrzeby Rady Osiedla Zdroje oraz Rady Osiedla Niebuszewo zostały już przekazane właściwym zarządom.

Signed by / Podpisano przez:

Łukasz Kadłubowski
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2026-06-15 13:06